



**Geiger**

**SCHIMMELSANIERUNG**

SCHIMMELFREI IN 4 SCHRITTEN

## 1.) GRUNDLAGEN

Schimmelbefall in Gebäuden ist ein Problem, das zumeist rasches und immer sachkundiges Handeln erfordert. Insbesondere bei Flächen von mehr als einem halben Quadratmeter Schimmelbefall gelten besondere Vorschriften, die in Kapitel 3 vorgestellt werden. Eine Sanierung muss folgendes Ergebnis erzielen:

- Vollständige Beseitigung des Schimmelbefalls (bezogen auf die Schadensursache)
- Beseitigung der Schadensursache und der daraus resultierenden Feuchtigkeit.
- Unauffällige Raumluft (biogene Belastung und Geruch).

## 2.) AUF DER SPUR DER FEUCHTIGKEIT

Auf Baustoffen benötigen Schimmelpilze zum Wachstum vor allem Nährstoffe und Feuchtigkeit. Die Ansprüche an die Nahrung sind derart gering, dass es bei der Ursachenermittlung darauf ankommt, die Quelle der Feuchtigkeit zu finden. Bei einmaligen und eindeutigen (Un)Fällen, wie z.B. Hochwasser- oder Leitungswasserschäden ist dies schnell erledigt. Die Ursachenbeseitigung liegt hier nicht in der Hand des Malers und dieser kann sich um die Beseitigung des Schimmelbefalls kümmern.

Ist die Quelle der Feuchtigkeit nicht derart eindeutig, gilt folgende Ursache zu prüfen:

### 2.1.) KOMMT DIE FEUCHTIGKEIT VON INNEN UND WIRD VOM BEWOHNER VERURSACHT?

Durch Atmen und Schwitzen, durch Kochen und Duschen, durch Haustiere und Zimmerpflanzen etc. wird die Raumluft angefeuchtet. An kalten Stellen (in der Regel die Außenwand bzw. Fensterlaibung) kondensiert die feuchte Raumluft und hinterlässt die für das Wachstum der Schimmelpilze nötige Feuchtigkeit.

Wie sieht die Lösung aus?

- Der Schimmelbefall ist vollständig zu beseitigen.
- Ein angemessenes Heiz- und Lüftungsverhalten sorgt für einen Luftaustausch und somit den Abtransport der Feuchtigkeit.
- Auffällig zu kalte Wandflächen sind durch geeignete Dämmmaßnahmen zu sanieren.

### 2.2.) DRINGT DIE FEUCHTIGKEIT VON AUßEN EIN?

Risse im Mauerwerk, undichte Fugen oder unsachgemäß abgedichtete Kelleraußenwände sind Beispiele für das Eindringen der Feuchtigkeit von außen.

Was ist zu tun?

- Der Schimmelbefall ist vollständig zu beseitigen.
- Die auf die Ursache zugeschnittene Sanierungsmaßnahme ist durchzuführen.

### 3.) WESENTLICHE REGELWERKE FÜR DIE SCHIMMELPILZSANIERUNG

Bei der Sanierung von Schimmelschäden, insbesondere bei einem Befall von mehr als 0,5m<sup>2</sup>, sind viele verbindliche Regeln zu beachten. Folgende Literatur fasst diese Bestimmungen umfassend zusammen.

- „Leitfaden zur Vorbereitung, Erfassung und Sanierung von Schimmelbefall in Gebäuden“, herausgegeben 2017 vom Umweltbundesamt, 192 Seiten.

- „Handlungsempfehlungen für die Sanierung von mit Schimmelpilzen befallenen Innenräumen“, herausgegeben 2006 vom Landesgesundheitsamt Baden-Württemberg, 46 Seiten.

- „Schimmelpilze in Innenräumen - Nachweis, Bewertung, Qualitätsmanagement“, herausgegeben 2001 vom Landesgesundheitsamt Baden-Württemberg, 195 Seiten.

### 4.) SCHIMMELSANIERUNG MIT DEN ZERTIFIZIERTEN PRODUKTEN AUS DEM HAUS GEIGER

Die Beseitigung des Schimmelbefalls durch Fachbetriebe erfordert den Einsatz von Produkten, die von der Bundesanstalt für Arbeitsschutz und Arbeitsmedizin (BAuA) als Biozid zugelassen sind. Die intensive und nachhaltige Wirkung der aufeinander abgestimmten Profi-Produkte der Marke Geiger Chemie trägt maßgeblich zum Erfolg bei Schimmelsanierung bei.

1. Schritt: Beseitigung des Schimmelbefalls
2. Schritt: Untergrundsanierung
3. Schritt: Langzeitschutz der Oberfläche
4. Schritt: Raum- und Luftdesinfektion

#### Sie benötigen:

- Nr. 09 STOP gegen Schimmel
  - Nr. 13 Schimmelentferner chlorfrei
  - Nr. 33 H2O2 Schimmelentferner
  - Nr. 17 Schimmel-Sanierlösung
  - Nr. 10 Hochkonzentrierter Farbzusatz gegen Schimmel und Pilzbefall
  - Nr. 37 Sporenvernichter RL (Raum- & Luftdesinfektion)
  - Nr. 16 Sporenbinder
- Falls die Sanierung nicht zeitnah beginnen kann oder schimmelbefallene Baustoffe bzw. Materialien entfernt werden müssen.

## SCHRITT 1: BESEITIGUNG DES SCHIMMELBEFALLS

### #09 Stop gegen Schimmel

Entfernt Schimmel-, Grün- und Algenbefall auf mineralischen Untergründen sowie im Sanitärbereich. Geeignet für Hausfassaden, Dächer, Holzzäune, Mauerwerk, Innenwände (Putz, Tapeten, etc) und Fliesen. Auch zur Reinigung von Grabsteinen und Fliesenfugen geeignet.

- Sofortwirkung innerhalb weniger Minuten
- Geringer Verbrauch durch hohen Wirkstoffgehalt
- Universell einsetzbar (Innen- und Aussenbereich)
- Ersetzt Spezialprodukte wie Grabsteinreiniger und Fugenaufheller
- In Kombination mit Schimmelsanierlösung, Stop Zusatz und Sporenvernichter RL ein abgestimmtes System zur effizienten Schimmelbeseitigung
- BAuA-Nr: N 104604, 104603



<u>Verbrauch</u>	80 – 120 ml/m <sup>2</sup>
<u>Farbton</u>	farblos
<u>Geruch</u>	leichter Chlorgeruch
<u>Gebinde</u>	Sprühflasche 250 ml Sprühflasche 500 ml Sprühflasche 1000 ml Kanister mit 5 l Kanister mit 10 l



## #13 Schimmelentferner Chlorfrei

Schimmelentferner chlorfrei hat ein breites Wirkungsspektrum und beseitigt Schimmel, Bakterien und Blaupilz an Wänden, Decken, Fassaden, Steinplatten, Fliesen, Grabsteinen und Stoffen ohne Geruchsbelästigung.

- Langzeitwirkung
- Breites Anwendungsspektrum
- Universell einsetzbar (Innen- & Außenbereich)
- BAuA Nr.: N 111761

<u>Verbrauch</u>	120 ml/m <sup>2</sup>
<u>Farbton</u>	farblos
<u>Geruch</u>	geruchlos
<u>Gebinde</u>	Sprühflasche 500 ml



## #33 H2O2 Schimmelentferner

Hochwirksame Wasserstoffperoxid basierte Rezeptur mit fungizider und schwacher aufhellender Wirkung. Ersetzt eine Vielfalt von Spezialreinigern wie Grabstein-, Fugenreiniger usw.

- Schnelle Reaktionszeit (ca. 30 Minuten)
- Universell einsetzbar (Innen- & Außenbereich)
- In Kombination mit Schimmelsanierlösung, Stop-Zusatz und Sporenvernichter ein abgestimmtes System zur effizienten Schimmelsanierung
- BAuA Nr.: N 111765

<u>Verbrauch</u>	80-100ml/ m <sup>2</sup>
<u>Farbton</u>	farblos
<u>Geruch</u>	geruchlos
<u>Gebinde</u>	Sprühflasche 250 ml Sprühflasche 500 ml Sprühflasche 1000 ml Kanister mit 5 l Kanister mit 10 l



## SCHRITT 2: UNTERGRUNDSANIERUNG

### #17 Schimmelsanierlösung

Zur Untergrundbehandlung von Flächen mit Schimmel-, Grün- und Algenbefall vor dem nachfolgenden Anstrich. Dringt tief in den Untergrund ein und vernichtet Restsporen von Schimmel-, Grün- und Algenbelag.

- Hohe Eindringtiefe
- Universell einsetzbar (Innen- & Außenbereich)
- Langanhaltender Schutz vor Schimmelneubefall
- BAuA-Nr: N 111764

Verbrauch 100 - 120 ml/m<sup>2</sup>

Farbton farblos

Geruch geruchlos

Gebinde Flasche 1000 ml  
Kanister 5 l  
Kanister 10 l



## SCHRITT 3: LANGZEITSCHUTZ DER OBERFLÄCHE

### #10 Hochkonzentrierter Farbzusatz gegen Schimmel und Pilzbefall

Stop hochkonzentrierter Farbzusatz, damit der entfernte Schimmel für lange Zeit nicht wieder auftaucht. Dieses Produkt ist auf Langzeitfungiziden aufgebaut und wird allen wasserverdünnbaren Lacken, Dispersionen, Kunstharzputzen und dem Tapetenkleister beigegeben, um diese 100%ig fungizid auszurüsten.

- Langzeitwirkung
- Hoher Wirkstoffanteil = langer Wirkschutz
- Auch für Tapetenkleister geeignet
- Für Lebensmittelbereiche geeignet
- 100 ml für 10 Liter Farbeimer/ 10 kg Tapetenkleister
- Universell Einsetzbar (Innen- & Außenbereich)
- BAuA Nr.: N 104609

Verbrauch 100 ml /10 l Farbe

Farbton weiß

Geruch geruchlos

Gebinde Flasche 100 ml



## SCHRITT 4: RAUM- & LUFTDESINFEKTION

### #37 Sporenvernichter RL

Sporenvernichter RL kommt per Verneblung zum Einsatz.

In der Luft desinfizierte Schimmelsporen, finden auf Oberflächen keinen neuen Anfang. Der Sporenvernichter tötet in der Raumluft befindliche Schimmelsporen auf Wirkung von Wasserstoffperoxid (Aktivsauerstoff) ab.

Das passende Verneblungsgerät/ Fogger ist bei uns im Sortiment erhältlich.

- Für Bäder, Schlaf- & Wohnzimmer, Keller, Hallen, Garagen etc.
- Ohne Chlor
- Tötet Schimmelsporen
- Verringert Konzentration an Sporen in der Raumluft

<u>Verbrauch</u>	3 ml/m <sup>3</sup>
<u>Farbton</u>	farblos
<u>Geruch</u>	geruchlos
<u>Gebinde</u>	Flasche 1000 ml



## ALS SOFORTMAßNAHME BZW. VOR DER ENTFERNUNG VON SCHIMMELBEFALLENEN BAUSTOFFEN / MATERIALIEN

### #16 Sporenbinder

Der Sporenbinder ist ein bedeutender Teil im Schimmel-Saniersystem und ist speziell dafür entwickelt worden Schimmelpilzsporen vor der Entfernung belasteter Oberflächen durch Verfestigung zu binden. Hierdurch kommt es bei der Entfernung des kontaminierten Baustoffes zu deutlich reduzierter Belastung von Schimmelpilzsporen in der Raumluft.

- Einfache Verarbeitung
- Bindet Schimmelpilzsporen
- Reduziert Schimmelsporenbelastung in der Raumluft
- Milder Geruch
- Lösemittel- und weichmacherfrei

<u>Verbrauch</u>	ca. 100 ml/m <sup>2</sup>
<u>Farbton</u>	milchig
<u>Geruch</u>	sehr mild
<u>Gebinde</u>	Flasche 1000 ml Kanister mit 5 l



# SCHIMMELSANIERUNG

## TIPP VON PROFIS FÜR PROFIS

### Sofortmaßnahmen

Sofern mit der Schimmelsanierung mit den genannten Produkten aus Schritt 1-3 nicht umgehend begonnen werden kann, sollten Sofortmaßnahmen ergriffen werden.

Durch diese Maßnahmen soll die Exposition der Raumnutzer minimiert bzw. unterbunden werden.

Sofortmaßnahmen können sein:

- Betroffene informieren
- Aufenthaltsdauer beschränken
- Befall mit Hilfe von **Sporenbinder** binden
- ...

### Entfernung und Bearbeitung von belasteten Materialien

Bei Entfernung schimmelbefallener Materialien können große Mengen an Staub, Schimmelpilzsporen [...] freigesetzt werden. Um die Staubentwicklung so gering wie möglich zu halten, können diese Materialien vor [...] den Abbrucharbeiten [...] mit einem **Sporenbindemittel** [...] behandelt werden.





**Geiger Chemie GmbH**  
Jahnstraße 46 | 78234 Engen  
Tel.: +49 (0) 7733 99 310  
[www.geiger-chemie.de](http://www.geiger-chemie.de)  
[info@geiger-chemie.de](mailto:info@geiger-chemie.de)

Sie haben Fragen/Anregungen zu unseren  
Produkten oder möchten Ihre Arbeit mit uns teilen?



[info@geiger-chemie.de](mailto:info@geiger-chemie.de)



[@geigerchemie](https://www.instagram.com/geigerchemie)



[geigerchemie](https://www.facebook.com/geigerchemie)